|  |
| --- |
| **ビル経営管理士登録　実務経験証明書　書式　登-Ⅱ** |
| 証明者の氏名 印〈氏名〉会社名登録申請者＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿の登録申請書役職名及び実務経験証明書の内容に相違ないことを証明します。所在地年 月 日ＴＥＬ　　　　　　　（　　　　　　　） |
| 上段：勤務先（部署名・役職名）下段：　〃　（　 住 所　 ） | 不動産経営管理に関する実務経験年数 | 勤務先（部・課）の事業内容とその中で従事した実務の内容をわかりやすく記入すること。 |
| 年・月～年・月 |
|  | ・ | ・ |  |
|  |  |
|  | 期 間 ＠ |  | ＠のうち賃貸ビル経営管理に関する実務経験年数 |
| 〒 | 年 | ヶ月 |  |
|  |  | 年 | ヶ月 |
|  | ・ | ・ |  |
|  |  |
|  | 期 間 ＠ |  | ＠のうち賃貸ビル経営管理に関する実務経験年数 |
| 〒 | 年 | ヶ月 |  |
|  |  | 年 | ヶ月 |
|  | ・ | ・ |  |
|  |  |
|  | 期 間 ＠ |  | ＠のうち賃貸ビル経営管理に関する実務経験年数 |
| 〒 | 年 | ヶ月 |  |
|  |  | 年 | ヶ月 |
|  | ・ | ・ |  |
|  |  |
|  | 期 間 ＠ |  | ＠のうち賃貸ビル経営管理に関する実務経験年数 |
| 〒 | 　　　年 | ヶ月 |  |
|  |  | 年 | ヶ月 |
|  | ・ | ・ |  |
|  |  |
|  | 期 間 ＠ |  | ＠のうち賃貸ビル経営管理に関する実務経験年数 |
| 〒 | 　　　年 | 　ヶ月 |  |
|  |  | 年 | ヶ月 |
| 実 務 経 験 年 数 の 合 計 | 期 間 ＠ |  | 年 | ヶ月 |
| 年 | ヶ月 |

**「記入上」の注意**

1. 自筆での記入の場合は、黒のボールペンを用いること。（申請者は、　　　　枠内のみに記入すること。）
2. 同一勤務先であっても部署名、役職名、業務内容が変更した場合は欄を改めること。
3. 「実務経験年数」は**Ⅰ．４月～５月期：６月末、Ⅱ．７月～８月期：９月末、Ⅲ．10月～11月期： 12月末、Ⅳ．１月～２月期：３月末までの期間**を含めることができる。
4. 在職中でも長期療養等の理由で実務についていない期間は除いて記入すること。

**「証明」に関する注意**

1. 証明者は原則として**所属会社の人事担当者**（部長クラス以上）とします。
2. 証明書の印は**認印でも結構です**。

「証明」に関する注意

1. 証明者は原則として所属会社の人事担当者とします。
2. 証明書の印は認印でも結構です。

「記入上」の注意

１．記入は黒のボールペンを用いること。（申請者は　　 枠内のみに記入すること）

２．同一勤務先であっても部署名、役職名、業務内容が変更した場合は欄を改めること。

３．「在職期間」は本年３月31日まで算出することができる。

４．在職中でも長期療養等の理由で実務についていない期間は除いて記入すること。

**ビル経営管理士登録実務経験補足資料** 書式　登 ─ Ⅲ ─ ①

# **会 社 概 要 書**

【実務経験の対象となる会社１社につき１枚提出
して下さい。申請者は必ず記入して下さい。】

申請者氏名

表１

|  |  |
| --- | --- |
| 会社の称号  |  |
| 代 表 者  |  |
| 資 本 金 | 百万円 |
| 売　上　高 | 百万円 |
| 会社所在地 | 〒TEL.　　（　　　　　）　　　　　 |
| 事業内容  |  |
| 従業員数 | 名 |
| 所属協会 | （　　　）ビル協 | （　　　）ビルメン協会 |
| （　　　）宅地建物取引業協会 | （　　　）不動産協会 |
| （　　　）建設業協会　　　　　その他（　　　　　　　　　　　　　　） |

表２

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 賃貸ビル全体について | 賃貸オフィス部分面積（賃貸契約面積の合計） |
| 総 棟 数 | 総延べ面積 |
| 自社所有ビルを自社で経営管理 | 棟 | ㎡ | ㎡ |
| 他社所有ビルの経営管理を受託 | 棟 | ㎡ | ㎡ |
| 合 計 | 棟 | ㎡ | ㎡ |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 自社所有ビルの経営管理を他社に委託 | 棟 | ㎡ | ㎡ |

・会社概要の追加資料として、役員名簿と組織図の追加提出をお願いすることがあります。

・表２の内容について説明資料として（有価証券報告書の写し・賃貸借契約書の写し・受託契約内容を示す契約書写し等）の提出をお願いすることがありますのでご了承下さい。

**ビル経営管理士登録実務経験補足資料** 書式 登 ─ Ⅲ ─ ②

**賃貸ビル経営管理物件及び業務内容詳細**

【書式─Ⅱ：実務経験証明書の内容のうち、主な賃貸ビル経営管理の実務経験内容を下記様式で説明して下さい。】

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ビ ル 名 |  | 竣工年 | 　　　　　年　　　月 |
| 所 在 地 |  |
| 所有区分 | ・自己所有物件 ・一部区分所有物件 ・　　　他人所有物件 |
| 建物の概要 | 建築延べ面積 | ㎡ | 階 高 | 地上 階 ・ 地下　　　階 |
| 用途別概要 | 賃貸オフィス | ㎡ | 主 な テ ナ ン ト 名　 |
| 計　　　社 |
| 商業施設飲食店含む | ）㎡ | 主な店舗名（業種） |
| 計　　　件 |
| 住居施設 | ㎡ | ・分譲が主 ・賃貸が主 | 計　　　戸 |
| その他施設共用部含む | ）㎡ | 主な使用目的・自己使用 ・貸し会議室 ・公共施設・駐車場 ・倉庫 |
| 登録申請者の主な業務実績 | 年　　　月～　　　　年　　　月 〈期間：　　　　年 ヶ月間〉 |
|  |
| 年　　　月～　　　　年　　　月 〈期間：　　　　年 ヶ月間〉 |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ビ ル 名 |  | 竣工年 | 　　　　　年　　　月 |
| 所 在 地 |  |
| 所有区分 | ・自己所有物件 ・一部区分所有物件 ・　　　他人所有物件 |
| 建物の概要 | 建築延べ面積 | ㎡ | 階 高 | 地上 階 ・ 地下　　　階 |
| 用途別概要 | 賃貸オフィス | ㎡ | 主 な テ ナ ン ト 名　 |
| 計　　　社 |
| 商業施設飲食店含む | ）㎡ | 主な店舗名（業種） |
| 計　　　件 |
| 住居施設 | ㎡ | ・分譲が主 ・賃貸が主 | 計　　　戸 |
| その他施設共用部含む | ）㎡ | 主な使用目的・自己使用 ・貸し会議室 ・公共施設・駐車場 ・倉庫 |
| 登録申請者の主な業務実績 | 年　　　月～　　　　年　　　月 〈期間：　　　　年 ヶ月間〉 |
|  |
| 年　　　月～　　　　年　　　月 〈期間：　　　　年 ヶ月間〉 |
|  |

**ビル経営管理士登録実務経験補足資料** 書式 登 ─ Ⅲ ─ ③

**不動産経営管理物件及び業務内容詳細**

【書式─Ⅱ：実務経験証明書の内容のうち、主な不動産経営管理の実務経験内容を下記様式で説明して下さい。】

|  |  |
| --- | --- |
| 期間及び登録申請者の主な業務内容 | 物 件 概 要 |
| 年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 期間及び登録申請者の主な業務内容 | 物 件 概 要 |
| 年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| 期間及び登録申請者の主な業務内容 | 物 件 概 要 |
| 年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉年　　　月　～　　年　　　月〈期間：　　　年　　　ヶ月間〉 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |