

2024  
年度

# ビル経営管理士®試験

ビル経営管理士®はオフィスビル経営管理のエキスパートです。

申込受付期間

10月1日～10月31日

ビル経営管理士®試験は不動産特定共同事業法に基づき、当センターが国土交通大臣の登録を受けて実施する登録証明事業です。

試験合格者は実務経験を満たしたときに、ビル経営管理士®の登録ができます（一度合格すれば、登録の期限はありません）。

ビル経営管理士®は、以下の要件を満たします。

- ・不動産特定共同事業法の業務管理者
- ・不動産投資顧問業登録
- ・宅地建物取引業法の取引一任代理等の認可
- ・金融商品取引法の不動産関連特定投資運用業登録

■試験日

[総合問題あり：4科目受験] 2024年12月7日(±)

■試験会場

札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、大阪、広島、福岡の13か所

[総合問題免除：3科目受験] 2024年12月8日(日)～14日(±)の任意の1日

札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、大阪、広島、福岡の約300か所

試験はCBT（Computer Based Testing）方式で実施いたします。

■合格発表

2025年1月31日

■申込受付期間

2024年10月1日～10月31日

■申込方法

当センターホームページ [試験申込はこちら](#) からのWeb申込

■試験科目

賃貸オフィスビルに関する

「①企画・立案」「②賃貸営業」「③管理・運営」「④総合問題」

の4科目（①～③は各45分、④は60分）

※試験の一部免除：2022・2023・2024年度ビル経営管理講座修了者は試験科目「④総合問題」が免除されます。

■出題形式

①～③の3科目については正誤選択式・用語選択式・用語穴埋め式等、

④は3科目の記述問題

■受験手数料

33,000円（消費税込）

受験資格は  
ありません。  
どなたでも  
受験できます。

※詳細は下記「受験案内書」をご参照ください。また試験合格後の「ビル経営管理士®」登録に際しての資格登録要件等については「登録案内」をご参照ください。

※受験案内書はセンターホームページ（<https://www.bmi.or.jp>）をご覧ください。



一般社団法人 日本ビルディング協会連合会  
日本ビルディング経営センター

〒100-0011 東京都千代田区内幸町 2-2-3 日比谷国際ビル B1F

TEL.03-6811-1711 (代)

受付時間 10:00～17:00（土日祝日を除く）

FAX.03-6811-1712 Eメール [info\\_2@bmi.or.jp](mailto:info_2@bmi.or.jp)

<https://www.bmi.or.jp/>