



第437回 ビル経営研究セミナー

ライブ配信 オンラインセミナー

オフィス市場の動向と今後の見通し ～日本・東京の特異性から見た今後～

開催
日時

2023年 **8月23日** (水)
午後1時30分～3時30分

方法

ライブ配信によるオンライン開催

※開始時刻までに、インターネットに接続した機器で
受講の準備をしてください。

講義概要

世界のオフィス市場は、コロナ禍を契機とした需要の減退と、金融引き締めの影響により、悪化が続いている。これに対し、日本・東京のオフィス市場は、世界のトレンドと似たところはあるものの、一方で特異性もあり、トレンドはやや異なる。本セミナーでは、オフィスの賃貸市場、投資市場の両面において、これら特異性を確認しながら、今後の見通しを解説する。

講義項目

1. コロナ禍からのオフィス需要の回復ペース
2. 日本・東京のオフィス市場の特異性
3. オフィス賃貸市場の中期見通し
4. 不動産投資市場の動向
5. 不動産投資市場の中期見通し

講師

(敬称略)

さかもと まさ あき
坂本 雅昭

株式会社三井住友トラスト基礎研究所
投資調査第1・第2部長

千葉大学大学院工学研究科修士過程修了。都市計画コンサルタント会社を経て、1999年に当社に入社。2003年からオフィス市場を中心として不動産市場に関する調査・分析業務に従事。2010年からは、国内の実物不動産市場分野を統括。

おおたに しょうた
大谷 咲太

株式会社三井住友トラスト基礎研究所
特別研究員

大阪大学大学院経済学研究科修士過程修了。2007年に株式会社新生銀行に入行。2008年に当社に入社。主に、マクロ経済や商業施設市場、投資市場の調査・研究業務に従事。

申込 方法

当センターのホームページの
本セミナーご案内ページからお申し込み下さい。

日本ビルディング経営センター <https://www.bmi.or.jp/>

- お申込受付手続き後にお送りする「お支払いのご案内」メールに該当参加費が明記されますので、メールの案内に従って支払手続きをお願いします。
- 支払手続き完了後に「参加証」をメールでお送りいたします。
- 開催3日前までにライブ配信の受講方法をメールでご案内します。
- ライブ配信を視聴するための推奨動作環境はHPをご参照ください。

参加費 1名につき16,500円(消費税込)〔テキスト代を含む〕

割引料金は以下のとおりです。

下記の会員は、1名につき7,700円(消費税込)になります。

- (一社)日本ビルディング協会連合会会員
- 「日本ビル経営管理士会」会員
- ビル経営管理士

- 参加費は現金では受け付けません。また、割引の重複適用はありませんので、ご了承ください。
- 参加費の払い戻しはいたしません。申し込まれた方が参加できない場合は、代理の方の参加をお願いします。
- テキストは電子ブック版(印刷可)をご覧ください。
- 当日視聴できない場合であっても、後日講義動画を視聴いただけます。

支払 方法

- ① 銀行振込
- ② クレジットカード支払
- ③ ネットバンキング支払
- ④ ATM支払

メールの案内に従って、セミナー申込サイトのマイページから支払方法を選択して支払手続きをお願いします。手続きが完了すると「参加証」をメールでお送りいたします。

請求書・領収書：マイページに請求書・領収書画面が表示されますので印刷してご利用下さい。

お問い合わせ

一般社団法人 日本ビルディング協会連合会 日本ビルディング経営センター 事務局
〒100-0006 東京都千代田区有楽町1-12-1 新有楽町ビル2F204区
電話 **03-3211-6771** (代)【受付時間】10:00～17:00 (土日祝日、年末年始をのぞく)

○お申し込みいただいた個人情報は、今後、当センターのセミナー、書籍、講習会などのご案内などを送付させていただく際に利用することがあります。ただし、ご要望があれば速やかに中止いたします。また、当該個人情報は厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。