



一般財団法人 日本ビルディング経営センター主催

第421回 ビル経営研究セミナー

後援

一般社団法人 日本ビルディング協会連合会
一般社団法人 東京ビルディング協会

ライブ配信 オンラインセミナー

オフィス市場の動向と今後の見通し ～新型コロナの影響を読み解く～

開催
日時

2021年8月25日(水)
午後1時30分～4時30分

方法

ライブ配信によるオンライン開催

※開始時刻までに、インターネットに接続した機器で
受講の準備をしてください。

定員

90名

講義概要

新型コロナ危機が発生して1年以上が経過した今、オフィス市場の「実態」を観察することができる。コロナの影響は、賃貸市場については当初の予想以上に大きく、投資市場については予想以上に小さい。なぜ、オフィス価格を決定する2つの市場は、予想

からの乖離の方向性が異なるのだろうか。本講演では、当初の「予想」と現在までの「実態」を比較しながらコロナの影響を詳細に読み解き、それを踏まえて見通しをアップデートする。

講義項目

1. 新型コロナがオフィス賃貸市場に与える影響
2. オフィス市場の動向と特徴
3. オフィス賃貸市場の中期見通し
4. 不動産投資市場の動向と新型コロナの影響
5. 不動産投資市場の中期見通し

講師

(敬称略)

さかもと まさあき 株式会社三井住友トラスト基礎研究所
投資調査第2部長
坂本 雅昭

千葉大学大学院工学研究科修了。都市計画コンサルタント会社を経て、1999年に(株)住信基礎研究所(当時)に入社。2003年からオフィス市場を中心として不動産市場に関する調査・分析業務に従事。2010年からは、国内の実物不動産市場分野を統括。

たなか かきゅう 株式会社三井住友トラスト基礎研究所
投資調査第1部 主任研究員
田中 可久

日本大学大学院理工学研究科博士前期課程修了(修士(工学))。国内証券会社で、J-REITや私募不動産ファンドの組成・引受、プライベートエクイティファンドや投資信託の投資管理、企画・導入調査等に従事。2015年2月より現職。不動産投資市場全般及び海外ファンド等に関する調査・分析業務を担当。

申込
方法

当センターのホームページの
本セミナーご案内ページからお申し込みください。

日本ビルディング経営センター <https://www.bmi.or.jp/>

- お申込受付手続き後にお送りする「お支払いのご案内」メールに該当参加費が明記されますので、メールの案内に従って支払手続きをお願いします。
- 支払手続き完了後に「参加証」をメールでお送りいたします。
- 開催3日前までにライブ配信の視聴方法をメールでご案内します。
- 定員になり次第締め切りますので、お早めにお申し込みください。
- ライブ配信を視聴するための推奨動作環境はHPをご参照ください。

参加費

1名につき19,800円(消費税込)〔テキスト代を含む〕

割引料金は以下のとおりです。

- 下記の会員は、1名につき8,800円(消費税込)になります。
 - (一社)日本ビルディング協会連合会会員 ●「日本ビル経営管理士会」会員
- 下記の受講生は、1名につき14,300円(消費税込)になります。
 - 2021年度ビル経営管理講座受講生
- 参加費は現金では受け付けません。また、割引の重複適用はありませんので、ご了承ください。
- 参加費の払い戻しはいたしません。申し込まれた方が参加できない場合は、代理の方の参加をお願いします。
- テキストは電子ブック版(印刷可)をご覧ください。
- 後日、BMIネット・アカデミーで配信される当日のWEBセミナーも無料受講できます。

支払
方法

- ① 銀行振込
- ② クレジットカード支払
- ③ ネットバンキング支払
- ④ ATM支払

メールの案内に従って、セミナー申込サイトのマイページから支払方法を選択して支払手続きをお願いします。手続きが完了すると「参加証」・「視聴案内」をメールでお送りいたします。

請求書・領収書：マイページに請求書・領収書画面が表示されますので印刷してご利用ください。

お問い
合わせ

一般財団法人 日本ビルディング経営センター 事務局

〒100-0006
東京都千代田区有楽町1-12-1
新有楽町ビル2F204区

【電話】03-3211-6771(代) 【受付時間】10:00～16:00
(土日祝日、年末年始をのぞく)
050-1742-4726

○お申し込みいただいた個人情報は、今後、当センターのセミナー、書籍、講習会などのご案内などを送付させていただく際に利用することがあります。ただし、ご要望があれば速やかに中止いたします。また、当該個人情報は厳正な管理下で安全に保管し、事前のご承諾なしに第三者に提供することはありません。