

2026
年度

ビル経営管理士®試験

オフィスビル経営管理のエキスパートを目指して！

申込受付期間

10月1日(木)～10月31日(土)

試験実施日

[4科目受験] 12月5日(土)

[3科目受験] 12月6日(日)～12日(土)のいずれか1日

■試験会場

[4科目受験(記述式問題あり)]

札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、大阪、広島、福岡にある指定のCBT試験センターにて実施予定

[3科目受験(記述式問題免除)]

国内にある約300か所のCBT試験センターにて実施予定(申込時に選択)

※CBT: Computer Based Testing

■合格発表

2027年1月29日(金)

■申込方法

当センターホームページの

ビル経営管理士試験

試験のご案内

試験申込はこちら

からWeb申込

■試験科目

賃貸オフィスビルに関する「①企画・立案」「②賃貸営業」「③管理・運営」「④記述式問題」の4科目

※①～③は各45分、④は60分

※試験の一部免除: 2024・2025・2026年度のビル経営管理講座修了者は試験科目「④記述式問題」が免除されます。

■出題形式

試験科目①～③: 正誤選択式、用語選択式、択一選択式、択正選択式等、④: 記述式

■受験手数料

33,000円(消費税込)

ビル経営管理士®試験は不動産特定共同事業法に基づき、日本ビルディング協会連合会が国土交通大臣の登録を受けて実施する登録証明事業です。

試験合格者は実務経験を満たしたときに、ビル経営管理士®の登録ができます(合格は生涯有効です)。

ビル経営管理士®は、以下の要件を満たします。

・不動産特定共同事業法の業務管理者※

※宅地建物取引士の登録が併せて必要

・不動産投資顧問業登録

・宅地建物取引業法の取引一任代理等の認可

・金融商品取引法の不動産関連特定投資運用業登録

詳細は日本ビルディング経営センターホームページ(<https://www.bmi.or.jp>)の「受験案内書」をご覧ください。



一般社団法人 日本ビルディング協会連合会

日本ビルディング経営センター

〒100-0011 東京都千代田区幸町2-2-3 日比谷国際ビルB1F

TEL.03-6811-1711(代)

受付時間 10:00～17:00(土日祝日を除く)

<https://www.bmi.or.jp/>